

ORIENTERING OM KAUSJON

1. GENERELT OM KAUSJON

Den som stiller seg som kausjonist for en annens lån eller forpliktelser, er sammen med debitor (låntaker) ansvarlig for at alle forpliktelser overholdes i forhold til kreditor (långiver). Når det er stilt kausjon, kan følgende Nordnet Bank NUF ("Foretaket") kreve betaling av kausjonisten dersom låntakeren selv ikke betaler.

Formålet med kausjon er at Foretaket får ekstra sikkerhet. Dette kan være avgjørende for at låntakeren får det lånet eller kreditten låntaker har søkt om, eller at låntaker tilbys bedre betingelser (for eksempel gunstigere låne-/kredittrente) enn låntaker ellers ville fått.

2. RISIKO

For kausjonisten kan det være risikofyllt å stille kausjon. Dersom låntaker ikke har evne eller vilje til å betale gjelden kausjonisten har kausjonert for, kan Foretaket på visse vilkår kreve at kausjonisten betaler hele beløpet det er kausjonert for, med eventuelt tillegg av renter og omkostninger for låntakers mislighold. Kausjonisten må følgelig alltid ha klart for seg at kausjonisten selv kan måtte betale for å dekke låntakerens gjeld. En kausjon gjelder vanligvis for mange år fremover, og låntakers økonomi kan i samme periode endre seg drastisk, for eksempel som følge av økte renter, sykdom, arbeidsledighet, skilsmisse og liknende. Låntaker kan også få gjeldsordning, akkord eller gå konkurs, eller kan komme, uten at det er tilstrekkelige verdier i låntakers bo til å betale restgjelden.

Blant annet i slike tilfelle kan kausjonisten bli krevd for låntakers gjeld til Foretaket. Kausjonisten må derfor alltid foreta en grundig vurdering av hva som vil skje dersom kausjonisten selv må betale kausjonen. Kausjonisten må ta høyde for at kausjonisten selv kan bli syk, arbeidsufør, arbeidsledig eller liknende, og at kausjonisten heller ikke har tilgjengelige midler til å betale

kausjonen. I så fall risikerer kausjonisten selv tvangsinn drivelse mot seg, og at kausjonistens eiendeler må selges for å betale kausjonen.

Kausjonsavtalen inneholder bestemmelser som kan begrense kausjonistens risiko. Det skal avtales hvor stort kausjonskravet er, eller det største beløp som Foretaket kan kreve kausjonisten for. Kausjonsbeløpet kan avtales lavere enn lånebeløpet. I så fall skal det også avtales om kausjonen gjelder helt til lånet er fullstendig tilbakebetalt, eller om kausjonen faller bort når låntaker har nedbetalt deler av lånet. Det skal også avtales hvor lenge kausjonsavtalen skal vare. Det skal opplyses om det også er stilt annen sikkerhet for lånet.

Kausjonistens risiko reduseres dersom det avtales at låntakeren skal tegne gjeldsforsikring. I så fall bør kausjonisten undersøke hva slags risiko gjeldsforsikringen dekker (låntakers død /uførhet pga. ulykke /uførhet pga. sykdom), og hvor mye som utbetales på forsikringen.

3. REGRESSKRAV MOT LÅNTAKEREN

Dersom Foretaket krever kausjonisten for kausjonen, vil kausjonisten vanligvis kunne kreve at låntakeren betaler kausjonskravet tilbake (regresskrav). Dersom Foretaket i tillegg til kausjonen hadde andre sikkerheter for lånet, og disse ikke er fullt utnyttet av Foretaket, vil kausjonisten som hovedregel tre inn i disse sikkerhetene, til dekning for kausjonistens regresskrav mot låntaker.

4. KAUSJONISTENS GJENNOMGANG AV DOKUMENTENE

Kausjonisten bør gå grundig gjennom alle dokumenter før han stiller kausjon. Kausjonisten bør lese gjennom kausjonsavtalen, lånedokumentet for det lånet det kausjoneres for, samt de tilhørende alminnelige vilkår for begge avtalene. Kausjonisten bør kontakte Foretaket dersom han har spørsmål vedrørende kausjon eller andre forhold. Kausjonsvilkårene finnes i kausjonsavtalen og "Alminnelige vilkår for kausjon fra forbrukere".

Med forbruker menes her en kausjonist som er fysisk person, og når hans formål med kausjonen ikke hovedsakelig er knyttet til hans næringsvirksomhet.

KUNDE (Dvs. låntaker)	Navn (etternavn, fornavn) / Firmanavn (fullstendig navn)		Depotnummer
	Gateadresse, postboks eller tilsvarende		Fødselsnr. (11 siffer)/Org. nr.
	Postnummer Sted		Telefon kveldstid
		Telefon dagtid	Mobiltelefon

KAUSJONIST	Navn (etternavn, fornavn)		Fødselsnr. (11 siffer)/Org. nr.
	Gateadresse, postboks eller tilsvarende		Telefon kveldstid
	Postnummer Sted		Telefon dagtid
		Mobiltelefon	

KAUSJONSBELØP	Herved stilles kausjon for et beløp inntil kroner (kausjonsbeløpet):	
	Beløp kr.:	Beløp med bokstaver.:
	I tillegg til kausjonsbeløpet omfatter kausjonen avtalte lånerenter og omkostninger ved låntakerens mislighold, samt forsinkelsesrente etter at kausjonsansvaret er forfalt.	

SPESIFIKASJON AV LÅN/KREDITT/FORPLIKTELSE	Kausjonen stilles til sikkerhet for følgende lån/kreditt/forpliktelse som låntaker har overfor Foretaket:
	<p>En av rubrikkene må krysses av:</p> <p><input type="checkbox"/> Jeg/vi kausjonerer for hele hovedstolen, slik at kausjonsansvaret ikke faller bort før låntaker har innfridd hovedstolen med renter, gebyrer og omkostninger i sin helhet.</p> <p><input type="checkbox"/> Jeg/vi kausjonerer bare for deler av hovedstolen, slik at kausjonen bortfaller når låntaker har nedbetalt hovedstolen pluss renter og gebyrer med et beløp som tilsvarer kausjonsbeløpet.</p>

FOR ET TIDSRUM INNTIL	Dato (ddmmåå) Se alminnelige vilkår for kausjon pkt. 3 (side 2)
SPESIELLE FORBEHOLD FRA KAUSJONISTENS SIDE	

KAUSJONISTENS UNDERSKRIFT	<p>Undertegnede stiller seg herved som kausjonist for låntakers lån/kreditt/forpliktelser overfor Foretaket, innenfor de rammer som framgår ovenfor og på de alminnelige vilkår for kausjon fra forbruker som framgår på side 2. Foretaket kan overfor meg/oss søke dekning for sitt krav i ethvert formuesgode jeg/vi eier og som kan tjene til dekning for Foretakets krav. Jeg/VI har tidligere mottatt forhåndsinformasjon i form av kopi av denne utfylte kausjonsavtalen med eventuelle vedlegg av alminnelige vilkår for kausjonen fra forbruker, av utfylte kredittavtaler eller av annet dokument som angir hovedforholdet, med alminnelige vilkår, samt en generell orientering om den alminnelige risiko som knytter seg til kausjons ansvar. De nevnte forhåndsopplysningene er mottatt så tidlig at jeg/vi har hatt anledning til å sette meg/oss inn i dem før kausjonsavtalen undertegnes. Forhåndsinformasjonen regnes som en del av kausjonsavtalen.</p>	
	Sted og dato	Kausjonistens underskrift
		BLOKKBOKSTAVER

SPESIELLE OPPLYSNINGER TIL KAUSJONIST (FYLLES UT AV FORETAKET)	<p>Er første rubrikk krysset av, må en av underboksene krysses av:</p> <p><input type="checkbox"/> Kausjonen omfatter eldre gjeld</p> <p><input type="checkbox"/> Denne eldre gjelden er ikke mistligholdt</p> <p><input type="checkbox"/> Denne eldre gjelden er mistligholdt. Nærmere opplysninger:</p>
	<p><input type="checkbox"/> Lånetaker eller tredjemann skal stille slik pant eller annen sikkerhet for lånet/kreditten/forpliktelsen, dvs. i tillegg til kausjonen her:</p> <p><input type="checkbox"/> Følgende sikkerhet(er) skal i forhold til kausjonisten utnyttes før kausjonskravet. Ved lånevurderingen har Foretaket lagt slik verdi til grunn for sikkerheten(e): (Må fylles ut når underboksen er avkrysset)</p>
	<p><input type="checkbox"/> Det er forutsatt at låntakeren skal tegne gjeldsforsikring. Slik gjeldsforsikring er imidlertid avhengig av følgende vilkår:</p> <p>-Tilfredsstillende helseattest.</p> <p><input type="checkbox"/> Andre vilkår og opplysninger fra Foretaket:</p>

ALMINNELIGE VILKÅR FOR KAUSJON FRA FORBRUKER

Med forbruker menes en kausjonist som er en fysisk person, og når hans formål med kausjonen ikke hovedsakelig er knyttet til hans næringsvirksomhet.

1. Kausjonen er stilt for det/de angitte lån og kreditter som låntakeren har overfor Nordnet Bank NUF ("Foretaket"). Med lån og kreditter menes foruten lånet/kreditten (hovedstolen) også renter, gebyrer og omkostninger som er avtalt mellom låntaker og Foretaket. Kausjonens omfang kan være begrenset gjennom angivelsen av kausjonsbeløpet. Dersom flere stiller kausjon for låntakers forpliktelser, kan Foretaket kreve hver av kausjonistene for hele den misligholdte forpliktelsen, innenfor kausjonens ramme, med mindre annet er avtalt.

Låneavtalen mellom låntaker og Foretaket er tilgjengelig for kausjonisten.

Kausjonisten kan på ethvert tidspunkt kreve at Foretaket opplyser om

- a) hvilket aktuelt beløp kausjonisten hefter for
- b) hvilken rente og hvilke gebyrer som gjelder i låneforholdet
- c) resultatet av eventuelle undersøkelser som Foretaket har foretatt av låntakerens evne til å oppfylle forpliktelsene etter låneavtalen, eller av verdien av de sikkerheter som er stilt for Foretakets fordring og som skal utnyttes før kausjonsansvaret.

2. Foretaket plikter uten ugrunnet opphold å varsle kausjonisten skriftlig hver gang det avtales utsettelse med betaling av avdrag eller renter utover tre måneder.

Fornyelser av rullerende kreditter regnes ikke som betalingsutsettelse etter denne kausjonsavtale, og kausjonisten vil ikke motta særskilt varsel fra Foretaket.

3. Innen den angitte dato for kausjonens varighet (tidsrom) må Foretaket ha varslet kausjonisten om mislighold fra låntakers side. Varsel etter dette punkt må være gitt senest 3 måneder etter misligholdet. Etter at Foretaket har varslet kausjonisten om mislighold, skal Foretaket holde kausjonisten informert om den videre utvikling. Kausjonsansvaret forfaller til betaling 14 dager etter at Foretakets skriftlige påkrav om betaling er kommet fram til kausjonisten. Slikt påkrav kan Foretaket sende når låntaker har misligholdt, og det er tatt rettslige skritt mot låntakeren for å få tvangsgrunnlag.

Følgende vilkår gjelder før Foretaket kan sende påkravet:

- a) Dersom Foretaket har tvangsgrunnlag for utlegg, kan påkravet sendes når det er begjært utlegg mot låntakeren,
- b) Dersom låntakeren selv har stilt pant for gjelden, kan påkravet først sendes når det er gått tre måneder etter at Foretaket har begjært tvangsdekning etter tvangsfullbyrdsloven i eiendeler som låntakeren selv har pantsatt,
- c) Dersom det åpnes gjeldsforhandling etter gjeldsordningsloven hos låntakeren, kan påkravet sendes kausjonisten når 3-månedersfristen etter gjeldsordningsloven § 3-4 er utløpt. Har låntakeren stilt pant for lånet som vil gi Foretaket full dekning, gjelder likevel bestemmelsen i bokstav b) ovenfor,
- d) Dersom låntakerens bo tas under konkursbehandling, eller det åpnes gjeldsforhandling etter konkursloven, kan Foretaket straks sende påkrav til kausjonisten. Har låntakeren stilt pant for lånet som vil gi Foretaket full dekning, gjelder likevel bestemmelsen i bokstav b) ovenfor,

e) Dersom det er avtalt i kausjonsavtalen at låntaker eller tredjemann skal stille pant eller annen sikkerhet for lånet, og at denne sikkerheten i forhold til kausjonisten skal utnyttes før kausjonen, kan Foretaket likevel sende et alminnelig påkrav etter reglene ovenfor. I påkravet skal det fremgå at tvangsdekning vil bli krevd når sikkerheten som nevnt er utnyttet, og Foretaket deretter har sendt kausjonisten særskilt varsel om det med 14 dagers frist. I mellomtiden løper rente, jf pkt 4 nedenfor.

4. I samtlige situasjoner som nevnt i pkt 3 bokstav a-e ovenfor omfatter kausjonskravet også vanlig lånerente fram til forsinkelsesrente begynner å løpe for kausjonskravet. Ansvar for vanlig lånerente kan likevel være begrenset gjennom angivelsen av kausjonsbeløpet. Når kausjonskravet er tvangskraftig, regnes det som forfalt. Kausjonskravet omfatter også forsinkelsesrente regnet fra en måned etter at Foretaket har sendt påkrav som nevnt i pkt 3 til kausjonisten. I situasjoner som nevnt i pkt 3 bokstav e løper forsinkelsesrenten likevel først fra en måned etter at Foretaket har sendt kausjonisten særskilt varsel som nevnt.

5. Ved delvis dekning avgjør Foretaket hvilke deler av kravet inklusive renter og omkostninger som skal dekkes først, med mindre annet er avtalt.

6. For kausjonistens rett til eiendom som pantsattes av låntaker, til sikkerhet for kundens forpliktelser overfor Foretaket, gjelder følgende:

- a) pantet skal utgjøre sikkerhet for kausjonistens regresskrav overfor låntaker i den utstrekning Foretaket eller annen, til hvilken pantet er pantsatt, ikke søker dekning i pantet;
- b) utgjør pantet sikkerhet for flere kausjonistens regresskrav skal de ha rett til dekning i pantet i forhold til den enkeltes regresskrav i den utstrekning det ikke er avtalt noe annet. I forhold til Foretaket har kausjonisten ikke rett til å søke regress i annen eiendom som er pantsatt til Foretaket.

7. I forhold til kausjonisten har Foretaket rett til å frigi pant eller annen sikkerhet som var stilt eller forutsatt stilt da kausjonsavtalen ble inngått dersom det stilles annen sikkerhet som er minst like god for kausjonisten som den sikkerheten som frigis, eller frigivelsen ikke har betydning eller bare har meget begrenset betydning for kausjonistens stilling.

8. Meddelelser som er sendt av Foretaket med rekommandert brev eller vanlig brev til den adresse kausjonisten har oppgitt, skal anses å ha nådd kausjonisten senest femte bankdag etter avsending. Meddelelse gjennom Internett, faks, teleks, S.W.I.F.T. eller annen elektronisk kommunikasjon skal anses å ha kommet kausjonisten i hende på tidspunktet for avsendingen, dersom meddelelsen har blitt sendt til det av kausjonisten oppgitt nummer eller elektroniske adresse. Om en slik meddelelse når kausjonisten på ikke-normal kontortid skal meddelelsen anses å ha kommet kausjonisten i hende ved begynnelsen av påfølgende bankdag. Meddelelse fra kausjonisten til Foretaket skal sendes til den adresse eller elektroniske adresse som angis på foregående side, så fremt Foretaket ikke skriftlig har begjært meddelelser til en annen adresse. Meddelelse fra kausjonisten skal anses å ha kommet Foretaket i hende den bankdag meddelelsen har kommet til nevnte adresse.

9. Tvister vedrørende denne kausjonsavtale kan bringes inn for Bankklagenemnda eller alminnelige domstoler.